

# Comunicato Stampa

## **Grifal SpA approva l'acquisto di una nuova area per espandere l'insediamento produttivo di Cologno al Serio. Aggiornata la Procedura per le Operazioni con Parti Correlate.**

**Cologno al Serio (BG), 14 giugno 2021**

Grifal S.p.A., azienda tecnologica e PMI innovativa quotata sul segmento AIM Italia, sistema multilaterale di negoziazione organizzato e gestito da Borsa Italiana S.p.A, attiva nel mercato del packaging industriale dal 1969, che progetta e produce imballaggi performanti innovativi ed ecocompatibili, rende noto che il Consiglio di Amministrazione, riunitosi in data odierna, ha approvato l'accordo preliminare per l'acquisto di una nuova area per espandere l'insediamento produttivo di Cologno al Serio.

L'Operazione permetterà a Grifal di realizzare, in continuità con gli immobili oggi utilizzati nella sede di Cologno al Serio, oltre 6000 metri quadri di nuovi stabili. Nell'area troveranno posto il nuovo reparto di produzione cArtù con le linee ad alta capacità produttiva in fase di realizzazione presso Tieng S.r.l. e gli spazi necessari per i magazzini carta e prodotti finiti.

Le concessioni per la costruzione sono già state ottenute dal venditore e saranno volturate a Grifal. Si prevede quindi che la costruzione possa iniziare entro il mese di ottobre e concludersi nel primo semestre del 2022.

L'Operazione costituisce un'operazione tra parti correlate ai sensi del Regolamento Parti Correlate Consob, adottato con delibera n. 17221 del 2010, in quanto il capitale sociale del venditore Immobiliare Cantarana S.r.l. ("**Immobiliare Cantarana**") è interamente detenuto da G-Quattronove S.r.l. ("**G-Quattronove**") società che controlla Grifal ai sensi dell'art. 2359 del Codice Civile.

Il prezzo è stato convenuto in complessivi Euro 1.910.000,00, di cui Euro 600.000,00 alla firma dell'accordo preliminare e Euro 1.310.000,00 alla firma dell'atto definitivo di vendita. Il trasferimento di proprietà dei terreni avverrà alla stipula del definitivo atto di vendita, previsto entro il 31 luglio 2021.

Ai sensi della Procedura Parti Correlate di Grifal ("**Procedura OPC**"), l'Operazione si qualifica come operazione con parti correlate di maggiore rilevanza in quanto comporta il superamento della soglia del 5% avuto riguardo all'indice del controvalore. Il controvalore dell'Operazione, pari a Euro 1.910.000, è superiore al 5% della capitalizzazione della Società rilevata alla chiusura dell'ultimo giorno di mercato aperto compreso nel periodo di riferimento del più recente documento contabile periodico pubblicato, pari a Euro 24.269.483.

L'Operazione è stata approvata con il voto favorevole di tutti i membri del Consiglio di Amministrazione – con l'astensione dei consiglieri Fabio Angelo Gritti, Roberto Gritti e Giulia Gritti, in quanto anche esponenti di G-Quattronove, controllante di Immobiliare Cantarana, e di

quest'ultima –, previo parere favorevole rilasciato dal Comitato Parti Correlate, all'esito della relativa istruttoria prevista dall'art. 3 della Procedura OPC.

Il documento informativo relativo all'Operazione, predisposto in conformità all'art. 10 della Procedura OPC e ai sensi dell'art. 5 Del Regolamento Operazioni con Parti Correlate adottato da Consob con delibera n. 17221/2010 verrà messo a disposizione nei termini previsti dalle disposizioni di legge o di regolamento applicabili.

### **Procedura per la disciplina delle Operazioni con Parti Correlate**

Il Consiglio di Amministrazione ha inoltre approvato in data odierna l'aggiornamento della Procedura per le Operazioni con Parti Correlate, previo parere favorevole degli Amministratori Indipendenti e del Collegio Sindacale, al fine di adeguarla alla delibera Consob n. 21624 del 10 dicembre 2020, che ha modificato il Regolamento Operazioni con Parti Correlate adottato da Consob con Delibera n. 17221 del 12 marzo 2010.

La Procedura per le Operazioni con Parti Correlate è disponibile presso la sede legale e sul sito internet della Società nella sezione Investor Relations.

Il presente comunicato è disponibile nella sezione Investor Relations/Comunicati Stampa Finanziari del sito della Società.

---

**Grifal SpA** è un'azienda tecnologica, attiva dal 1969 nel mercato del packaging industriale, che progetta e produce imballaggi performanti ed eco-compatibili. Grazie ai costanti investimenti in R&D, dedicati sia ai prodotti sia ai processi produttivi brevettati e realizzati in-house, Grifal ha arricchito negli anni la propria offerta con tecnologie e prodotti innovativi, tra cui cArtù® e cushionPaper™, rivoluzionari cartoni ondulati - realizzati con carte provenienti da foreste gestite in modo sostenibile - in grado di sostituire le plastiche per l'imballaggio.

Grifal è anche attiva nella progettazione e produzione di macchine per l'ondulazione. La Società dispone inoltre al suo interno di un Laboratorio di Test Certificato ISTA (International Safe Transit Association), dove vengono effettuate prove di resistenza e climatiche in base a standard internazionali tra cui quelli definiti da Amazon. Il colosso dell'e-commerce ha infatti incluso Grifal, prima azienda in Italia, nel suo network globale di fornitori certificati: APASS Network.

La strategia di Grifal prevede l'affermazione della tecnologia cArtù® e della linea di prodotti cushionPaper™ come nuovo standard di imballaggio eco-compatibile, grazie alla realizzazione di una rete internazionale di siti di produzione in partnership con aziende produttrici di imballaggi. La Società è una PMI Innovativa, iscritta nell'apposita sezione speciale del Registro Imprese dedicata alle Piccole e Medie Imprese caratterizzate da una forte componente innovativa.

Per ulteriori informazioni:

#### **Grifal SpA**

Via XXIV Maggio, 1  
24055 Cologno al Serio (BG)  
Giulia Gritti (Direttore Marketing)  
giulia\_gritti@grifal.it  
Paolo Frattini (Investor Relations)  
investor.relations@grifal.it  
Tel. +39 035 4871477  
Fax +39 035 4871444

**Nomad**

**Banca Finnat Euramerica SpA**

Piazza del Gesù, 49, Palazzo Altieri, Roma

Mario Artigliere

[m.artigliere@finnat.it](mailto:m.artigliere@finnat.it)

Tel. +39.06.69.93.32.12

Fax +39.06.69.93.32.41

**Specialist & Corporate Broker**

**MIT Sim SpA**

Corso Venezia 16 – 20121 Milano

[info@mitsim.it](mailto:info@mitsim.it)

Tel +39 02 305 612 70

Fax +39 02 947 530 68

**SEC Newgate**

Comunicazione Corporate

Elena Castellini

[castellini@segrp.com](mailto:castellini@segrp.com)

Tel. 02 6249991